

פרוטוקול מליאת מועצה מיום 3/3/13

מס' 3/2013

<p>נוכחים:</p> <p>סיגל מורן - ראש המועצה</p> <p>יאיר לוין - נציג דביר</p> <p>פאר הורוביץ - נציגת שומריה</p> <p>נחמיה שחף - נציג נבטים</p> <p>אריק זכריה - נציג תאשור</p> <p>מוטי כוג'סטה - נציג כרמים</p> <p>ילן קציר - נציג גבעות בר</p> <p>טובי שור - נציג שובל</p> <p>בתיה דויטש - נציגת חצרים</p> <p>איציק אבוטבול - נציג תדהר</p> <p>ניר זמיר - נציג להב</p> <p>סיני פסל - נציג משמר הנגב</p>	<p>נעדרים:</p> <p>איתי זיידנברג - נציג בית קמה</p> <p>דוד קדוש - נציג ברוש</p>	<p>משתתפים:</p> <p>דרור קרואני - מנהל יחידה לפיתוח כלכלי</p> <p>אורית הלוי - יועצת משפטית של המועצה</p> <p>נירית שרייבר - מבקרת המועצה</p> <p>הדרה גורפינקל - מזכירת המועצה</p> <p>נטע לי - תקציבאית המועצה</p> <p>ולדימיר פיציקר - מהנדס המועצה</p> <p>גדי דבורה - הועדה</p> <p>מיכל זמיר - הועדה</p> <p>איריס - הועדה</p> <p>רעות = הועדה</p> <p>יורי - הועדה</p> <p>לימור - הועדה</p> <p>אלכס - משמר הנגב</p> <p>ואזנה - תאשור</p> <p>ציקי - שובל</p> <p>הקטור - בית קמה</p> <p>רון בן שלום - בית קמה</p> <p>מצטרפים נוער המועצה במסגרת יום חילופי שלטון</p>
---	---	--

לסעיף 1 : אישור פרוטוקולים 1-2/13 – מאושרים פה אחד – אין מתנגדים.

לסעיף 2 : דיווחים :

- הוגשה בקשה על ידי מנהלת מפעם דרום לצאת להשתלמות לחנה וירונה לכנס בצרפת – מצ"ב המסמך .
- המליאה מאשרת את היציאה לכנס.

www.bns.org.il

מועצה אזורית בני שמעון
 צומת בית קמה ד.נ. נגב 85300
 טל 08 9915811
 פקס 08 9915831

- עידו ארגמן מנהל בית הספר מבואות הנגב ביקש לסיים את עבודתו כמנהל בית הספר ב - 15 השנים האחרונות. עידו החליט שפרישתו מניהול בית הספר היא הצעד המתבקש אחרי שנים רבות והוא סבור כי צעד זה יהווה גם בעבורו וגם בעבור בית הספר הזדמנות לשינוי והמשך ההתקדמות. המליאה מבקשת להביע את הערכתה הרבה לעדו על השקעה ללא גבולות והצעת בית הספר "לקדמת הבמה", הכפלת מספר הלומדים בו, הוספת והטמעת תוכנית התקשוב ועוד השגים רבים. אנו עסוקים בחיפוש מחליף באמצעות מכרז.
- מפגש התושבים בחצרים – המפגש אורגן בצורה מיטבית אך ההשתתפות בו הייתה יחסית דלה ואנו עוסקים בחשיבה מחודשת על פורמט מפגש התושבים.
בתיא: מבקשת לקדם חשיבה סביב מפגש התושבים שהתקיים בחצרים.
סיגל: בצוות המטה חשבנו שהפורמט הנוכחי מיצה את עצמו ואנחנו חושבים על כיוונים נוספים – הנושא יובא למליאה כולל הצעה.

שיקום תשתיות בישוב הישן :

לסעיף 3 :

סיגל: מציגה את הנוהל והקול הקורא של משרד החקלאות- מוצגת מצגת פנינו לכל הישובים לפני מספר חודשים יחד עם הקול הקורא והצענו להם להגיש סה"כ 6 ישובים הגישו בקשות לשיקום תשתיות. בהתאם לדרישות הקול הקורא הועברו כלל הבקשות למהנדס המועצה לצורך בדיקתם וקביעת סדר עדיפויות להגשה למשרד החקלאות.

ולדימיר: מציג את המלצתו לדירוג הבקשות תוך כדי התייחסות לרמת המוכנות של הבקשות (ההמלצה מצורפת לפרוטוקול)

סיגל: פותחת לדיון האם להגיש סדר עדיפויות ואם כן האם להעביר על פי סדרי העדיפות המובא ע"פ המלצת מהנדס המועצה.

טובי: מה המשמעות של הגשת סדר עדיפות ?
סיגל: לדעתנו סדר העדיפות והמלצה מבוססת ומקצועית תשפיע על החלטת משרד החקלאות. אומנם משרד החקלאות איננו מחוייב להמלצה אך אני עדין סבורה שלהמלצה זאת המנומקת בידי איש מקצוע תהיה השפעה.
ולדימיר: קיימת וועדת שיפוט של משרד החקלאות. החלטה נתונה לוועדת השיפוט. על הישוב להגיע לוועדה ולהבהיר ולהסביר את מצב הישוב ואת הבקשה שהוגשה.

סיני: חושב שיש להציג סדרי עדיפויות אבל רוצה לערער על האמירה לפיה ישובים שלאורך השנים השקיעו מדורגים נמוך (כדוגמת משמר הנגב). ישובים אלו השקיעו בתשתיות כי היה לישוב חשוב להגיע לרמה סבירה של תשתיות ובעצם בדרך של הקול הקורא ישובים אלו יקבלו דירוג נמוך שכן המצב בהם לא כל כך רע – יש בזה טעם נפגם. לדעתי באופן הזה אנחנו מעודדים חוסר השקעה. אנחנו צריכים לעודד ישובים להשקיע בתשתיות לפי יכולתם ולתמוך בבקשות גם של ישובים שהשקיעו.
סיגל: מבקשת לתקן ולהבהיר - לא מצב התשתיות והעובדה שהישוב השקיע תקציבים השפיע על דרוג דירוג הבקשה של משמר הנגב במקום השני. המלצת מהנדס המועצה למשמר הנגב התבססה בעיקר על רמת המוכנות של הישוב.

- בתיא :** תומכת ומחזקת – אכן ישוב שמשקיע בתשתיות יוצא נפסד. שכן יקבל רמת דירוג נמוכה לאור רמת דחיפות עבודה.
יאר : הבסיס לקול הקורא הוא שדרוג תשתיות בישובים שקשה להם ושהתשתיות הם במצב רע.
ציקי : מעלה את הקושי של שובל במצב התשתיות בישוב.
טובי : חושב שיש מקום להציג את סדרי העדיפויות של המועצה.
סיגל : מבקשת להביא להחלטה את השאלה האם להביא סדר עדיפויות ולצרף אותה להגשת 6 הישובים למשרד החקלאות.

ההצעה להעביר במסגרת הקול הקורא גם את דירוג הפרוייקטים מתקבלת - אין מתנגדים.

סיגל : מבקשת להעלות להצבעה שתי חלופות לדירוג הפרוייקטים :

1. דירוג מהנדס המועצה - ולדימיר
2. הצעת סיני לפיה יש להגיש שלושה ישובים כולל משמר הנגב בעדיפות ראשונה

ההצעה הראשונה: דירוג הפרוייקטים בהתאם להמלצת מהנדס המועצה מתקבלת 11 בעד 2 מתנגדים

לסעיף 4 – סיכום שנה של הוועדה לתכנון ובניה :

סיגל : הוועדה עובדת כבר למעלה משנה. חשבנו שבשלב זה ראוי ונכון להביא למליאה את סיכום שנת העבודה משתי סיבות עיקריות : האחת לשמוע את דעת חברי המליאה על עבודת הוועדה. היכן ניתן להשתפר מה לשמר וכו'. והשניה - סיכום שנת העבודה הראשונה .

לקראת המפגש קיימנו כמה שיחות פנימיות.

פרידה : מציגה את עיקרי הדברים .

טובי ; יש צורך לבצע מעקב בכדי אכן לבדוק את לוחות הזמנים של הוועדה.

סיגל : יש אמנת שירות ואנחנו עומדים באמנת השירות. קשה אכן לקבל תמונה כוללת מכיוון שיש מורכבות, בכל תיק הטיפול שונה ויש שוני בין היתר להיתר (בפרטים הספציפיים של האנשים) ולמרות האמור לפי בחינה שלנו מתן היתר לא עלה על 3 חודשים.

פאר : מברכת על עבודת הוועדה ומציעה לכל ישוב להקצות פונקציה בישוב שתעזור בהיתרים זה מקל על עבודת הוועדה. חייבת לומר שמופתעת לטובה מהוועדה, הכל מאוד ברור, לא היה לי נסיון אבל העבודה עם הוועדה במועצה איננה מסובכת ויש רצון אמיתי לעזור ולקדם. פעמיים רבות הוועדה מחכה למשתכנים ולא הפוך.

פרידה : מזכירה שהוועדה נסגרה בפסח שנה שעברה, לאחר שהתקבלו 427 תיקים לא מטופלים משמעונים במשך תקופה זאת התבצעה תוכנית ליישור קו ומאז ועד היום אנחנו עומדים באמנת השירות.

סיני : מבקש לציין שגם הנתונים הכספיים טובים וסה"כ נראה שההכנסות של הוועדה ממתן היתרים מאפשרות את עבודת הוועדה. מזכיר שהמליאה חששה מגרעון תקציבי בשנים הראשונות שמח שזה לא המצב.

סיגל : היה חשוב להציג את הדברים לצורך חשיבה ושיפור. הוועדה עדין נמצאת בלמידה. שמעתי כבר טענות שהוועדה קצת "קשוחה מידי" אך אני סבורה שהוועדה מתנהלת נכון וכי ככל שלומדים יותר ורוכשים בטחון וידע הוועדה תיעל את מתן השירות עוד יותר.

www.bns.org.il

- לא פשוט לנהל את הוועדה ולא פשוט להגיש תביעה נגד תושב ואנו משתדלים לבצע ולאפשר גם לאלה שנהגו שלא ע"פ החוג לתקן (במידת האפשר). נראה שאנחנו בסה"כ מוצאים את הנתבי הנכון לעבודה.
- ולדימיר :** באמת העבודה בוועדה היא מורכבת וההתמודדות עם המבקשים היא לא פשוטה. מבקש להודות לצוות הוועדה, צוות מקצועי ואמין. היעד הבא של הוועדה הוא לקבל סמכות של ועדה מחוזית בחלקים מסויימים. אנו עומדים בכל התנאים ומקווים לצלוח בהצלחה גם את המבחן הזה (אחד התנאים - תוכנית חדשה של המועצה לא יותר מ- 10 שנים אחורה - אצלנו תוכנית שטחים פתוחים וכן תוכנית מתאר מקומית).
- ניר :** היה חוסר נחת מאד גדול משמעונים. היו חששות מהמעבר, אני חושב שהוועדה עובדת יפה מאד, יש התייחסות, יש עם מי לדבר וברור שחוק זה חוק. כולנו בעבר התנהגנו אחרת וצריך להסדיר את הנושא, לתת תקופת הסדרה בכל ישובי המועצה, זאת צריכה להיות משימה מרכזית, יוזמה והדרכה של הוועדה, ביצוע של הישובים והתושבים, שמח מהצעד שעשינו ומופתע מההכנסות.
- נמי :** זוכר את כל ההתלבטויות של המליאה. המטרה הייתה שיפור השירות לתושב, וכאן התשובה היא חד משמעית, השרות השתפר לעין שיעור, הדברים נפתרים בצורה פשוטה ורגועה וכל הכבוד.
- מוטי :** אני חושב שנעשתה מהפכה, כל הצוות תומך גם לא בשעות קבלת קהל ויש היענות רבה של חברי הוועדה והדברים זזים והטיפול יעיל. מבקש לנסות ולייצר קצת יותר גמישות.
- סיגל :** אנחנו בוחנים מהלך לפיו ישתלב דודו כהן כיועץ לוועדה מכיוון שיש לו המון ידע ללוות את הוועדה. בנוסף יכנסו דפי משוב בכדי לבחון את הוועדה גם במדדי איכות.
- פרידה :** חושבת שבחרנו צוות מדהים לוועדה. טוב לנו לעבוד ביחד ולתת שירות טוב.

לסעיף 5 – הצגת פעילות מועצת הנוער ודיון :

- זוהר יו"ר מועצת נוער בני שמעון : מציגה את פעילות מועצת הנוער .
- סיגל :** מברכת את מועצת הנוער על הפעילות. כבר מתואמת פגישה איתם על נושא ההסעות, זוהי בקשה לא פשוטה . מודה לעופרה ונילי שמלוות.

- סיני :** תענוג לראות את ההתלהבות בטוחה שתצליחו ואנחנו נשתדל מאד לסייע ככל יכולתינו.

לסעיף 6 – הצגת דו"ח ביקורת התנהלות כספית ומנהל תקין בעמותה קרן בני שמעון:

- לאחר שדוח הביקורת הוצג ואושר בהנהלת המועצה, מועלה דיון בדו"ח הביקורת למליאת המועצה. מוצגת מצגת הסוקרת את : הליקויים ההמלצות לתיקון, תגובת הקרן לליקויים ולהמלצות ואופן הטיפול בממצאים כולל תוכנית פעולה תיקון וחוות דעת היועץ המשפטי. נערך דיון הנושא.

המליאה מאשרת את הדו"ח – אין מתנגדים.

לסעיף 7 – אישור תבר"ם :

תב"ר תקציב פיתוח בית קמה. – העברת יתרות מתוך קרן הביוב לחו"ז ועד מקומי בית קמה ומשם לתב"ר פיתוח, כתוצאה מיתרות גבייה.
הגבייה במתקן ביוב בית קמה נערכה על פי חוק העזר. במהלך הגבייה הגיעו המפעלים הגדולים להסדרי פשרה דרך בית משפט על 70% תשלום. המשתכנים שילמו את מלוא הסכום בהתאם לחוק העזר. מכיוון שאכלוס השכונה בבית קמה היה מהיר מהמתוכנן, נותרו בתב"ר יתרות וכוונת המועצה הייתה שלאור הסדרי הפשרה- ובמידה ויותר כסף במתקן- יושב הכסף באמצעות עבודות פיתוח ביישוב.
במסגרת התנהלות מול ועד מקומי בית קמה ולאור היתרות, סוכם לפני כשנתיים שבהסכמת המשתכנים, ניתן יהיה להשתמש ביתרות לטובת עבודות פיתוח בהתאם להוראות חוק העזר ע"פ פעלנו באותה עת.

במהלך השנתיים השתנו תקנות המים והמועצה עברה לגבות באמצעות התקנות במקום חוק העזר. מכיוון שבית קמה לקחו התחייבויות על בסיס סיכום זה מבקשת המועצה לעמוד בהתחייבויותינו ליישוב ולהשיב את הכספים למטרות פיתוח. המועצה מחזיקה התחייבות שמית בחתימת כל תושב על הסכום המוחזר לטובת הברכה – מתשלום ההיטל על המגרש שלו.
כיוון שכך, אנו מבקשים את אישור המליאה להעביר מיתרות קרן ביוב בית קמה לטובת חו"ז ועד מקומי בית קמה ומשם את הכסף המומחה אל תב"ר תקציב פיתוח בית קמה.

סיני: מבקש להוסיף את פרוט שמות הישובים בתב"ר תחנות ההסעה.

נטע לי: יתוקן

המליאה מאשרת את התבר"ם פה אחד – אין מתנגדים

רשמה: הדרה גורפינקל

