

**פרוטוקול מליאת מועצה מיום 21/06/15**  
**מס' 06/2015**

<u>נוכחים:</u>	-	
סיגל מורן	-	ראש המועצה
ערן אדמתי	-	נציג תאשור
הדר רון	-	נציג חצרים
טובי שור	-	נציג שובל
סיני פסל	-	נציג משמר הנגב
אביגיל יוסף	-	נציגת נבטים
גיאת חדידה	-	נציג ברוש
גיל בנימין	-	נציג דביר
רז קדמון	-	נציג להב
פאר הורוביץ	-	נציגת שומריה
אילן קציר	-	נציג גבעות בר

<u>נעדרים:</u>	-	נציגת כרמים
איציק אבוטבול	-	נציג תדהר

<u>משתתפים:</u>	-	יועמ"ש
הדרה גורפינקל	-	מנכ"ל המועצה
נועה לוין ריצ'קר	-	גזברית
נירית שרייבר	-	מבקרת
נטע לי אביטל	-	תקציבאית

**לסעיף 1 : דיווחים:**

- **החלפת נציגי מליאה** – מאיר עזרן נציג תאשור ביקש לסיים את תפקידו כנציג מליאה, במקומו יצטרף ערן אדמתי. סיגל – מבקשת להודות למאיר ומברכת את הצטרפות ערן אדמתי כנציג תאשור. ערן גם יחליף את מאיר בוועדת המשנה לתכנון ובנייה. בנוסף נציג חצרים הדר רון נבחר להיות יו"ר חצרים ועל כן הגיש את סיום כהונתו ממליאת המועצה – יחליף אותו עופר רימון.

**המליאה מאשרת את מינויו של ערן אדמתי כחבר בוועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני שמעון, במקום מאיר עזרן פה אחד אין מתנגדים**

- **הסכם רהט בני שמעון** – סיגל - מציגה את עיקרי ההסכם. הפרויקט שהחברה מקדמת "בית עידן הנגב" – הרעיון הוא להקים את בית עידן הנגב שישמש גם כמבני משרדים, וסוג של "חממה" למפעלים הקטנים שיקומו. לטובת הקמת המבנה חכרנו מגרש מרמ"י הסיכום עם רהט באישור דירקטוריון עידן הנגב הוא לקדם את תכנון המבנה. המקור התקציבי לתכנון יהיה מתוך התקציב שנצבר מ- 20% שהתקבלו מאגרות הבניה של עידן הנגב. בשלב זה מתבקש אישור המליאה לקידום מימון ע"פ מתווה שגיבשו כלל היועצים (יועמ"ש + רוי"ח) לפיו המועצה מעמידה מענק לחברת עידן הנגב לקידום בית עידן הנגב.

www.bns.org.il

מועצה אזורית בני שמעון  
 צומת בית קמה ד.נ. נגב 85300  
 טל 08 9915811  
 פקס 08 9915831

כרמים | להב | שומריה | דביר | בית קמה | שובל | משמר הנגב | חצרים | נבטים | ברוש | תדהר | תאשור | גבעות בר

**המליאה מאשרת את המתווה שהוצג לקידום התכנון לבית עידן הנגב פה אחד – אין מתנגדים**

- **פירוט מימון מבואות הנגב** – חולקה חוברת הסבר לחברי המליאה.
- **העברת דרור ועדו לחברה הכלכלית** – משרד האוצר אישר לנו את העברת העובדים לחברה הכלכלית מבלי לפגוע בתנאי העסקתם. כך דרור יהיה מנכ"ל החכ"ל בפועל ועדו סמנכ"ל.
- **ועדות המליאה - סיגל** – אנחנו מתקשים לנהל את וועדות המליאה מכיוון שחברי המליאה לא מגיעים. חברי המליאה מתבקשים להשתדל להגיע וככל הניתן להודיע אם לא מגיעים. בנוסף בפעמים הבאות בהם לא יהיה פורום על פי החוק אנו נמתין שעה ונקיים את המליאה במלואה.

**לסעיף 2 :** אישור כל החלטות מליאת 5/15 שהסתבר שהתקבלו ללא הקוורום המתאים : מבקשת לאשרר את כלל החלטות שהתקבלו – לגבי צו המיסים אין בעיה לעלות את הנושא שוב במסגרת הדיון על צו המיסים.

**המליאה מאשרת פה אחד את כלל החלטות שהתקבלו במליאת המועצה מיום 5/15 פה אחד – אין מתנגדים**

**לסעיף 3 :** אישור פרוטוקול 5/15

**המליאה מאשרת את פרוטוקול 5/15 פה אחד אין מתנגדים.**

**לסעיף 4 :** אישור הקריטריונים לתמיכה לשנת 2016 – מצ"ב כולל אישור עו"ד

הדר – מבקש להוסיף קריטריון שמאפשר תמיכה במרכז בריאות הנפש בבאר שבע.

סיגל – מבקשת שנכליל את ההצעה של הדר במסגרת הקריטריונים.

**המליאה מאשרת הקריטריונים לתמיכה לשנת 2016 - פה אחד אין מתנגדים.**

**לסעיף 5 :** אישור המלצת הועדה המקצועית לחלוקת תמיכות 2015 – מצ"ב החלוקה

נועה – מעדכנת שלאור הערת מבקר מונתה עובדת המועצה (אליזבט) שבודקת שאכן היה שימוש בכספים לצורך מה שהתבקש.

מתבקש אישור התמיכות על בסיס הקריטריונים והתקציב המאושר

**המליאה מאשרת את התמיכות בהתאם לחלוקה המוצעת פה אחד אין מתנגדים.**

**לסעיף 6 : אישור צו המיסים 2016 ובקשה חריגה 2016: מצטרפים נתן, אדית לימור מגע"ר**

אדית – מציגה את עיקרי השינויים בצו המיסים 2016- אחוז העלאת תעריפי הארנונה לשנת 2016 הינו 1.27%, עדכון סעיף 2 לצו, סעיפי הבקשה החריגה שיפורטו בהמשך באו לידי ביטוי בצו, מחיקת סעיף 7.14 (הנחת שנת שמיטה), תוקן סעיף 7.07- הנחה לבניין ריק.

**בקשה חריגה 2016** – מוגשת לאישור השרים בשלושה סעיפים עיקריים, אשר שניים מהם הינם הגשה שניה לאחר שלא אושרו בשנת 2015, וסעיף אחד חדש. ההנחה היא שמאחר ומדובר בשר חדש, הקריטריונים לבקשה חריגה לא ישתנו. כמו כן ההנחה היא שהבקשות נדחו מאחר ושר הפנים התחלף. להלן פירוט הבקשה:

1. אישור סיווג חדש קרקע תפוסה למתקנים פוטו-וולטאיים בסך של 0.36 ש"ח למ"ר- כפי שהוגש בשנה שעברה, ובהתאם לנוסח התקנות המוצע המונח על שולחן הממשלה אך טרם אושר, אנו מבקשים להוסיף תעריף קרקע כאמור לעיל.
2. הוספת אזור פארק חצרים – כפי שהוגש בשנה שעברה אך לא אושר ע"י השרים, לאחר בדיקה מול צו המיסים של עיריית באר שבע ובשיתוף איתם, נקבעו תעריפים נפרדים לכלל השימושים.
3. העלאת תעריפי ארנונה לכלל התעריפים תחת הסיווגים הראשיים משרדים שירותי מסחר ותעשייה, בשיעור של 10% – הסבר – ההצעה הזאת היא הצעה של הנהלת המועצה לאחר התלבטות רבה על עליית ארנונה האם נדרש והיכן. המלצת ההנהלה הובאה לדיון גם למליאה הקודמת. מבקשת שהדיון שהתקיים יתבסס על הדיונים שכבר קיימנו. מטרת ההעלאה היא להעלות את התעריפים בהתאם לתעריפי הנפה. העלאת ארנונה למגורים עלה אף הוא. והמלצת ההנהלה הייתה שבשנה הזאת אנחנו מבצעים מדידות אשר יעדכנו את בסיס חיוב הארנונה למגורים ולכן המלצת ההנהלה הייתה בשלב זה לא לגעת בתעריף המגורים.

סיני – מחזק את הדברים. כולל הסבר על הסיבה לא לעלות ארנונה למגורים בשלב זה כמועצה קולטת. חושב שבמסגרת הזאת 10% זה סביר.

ערן – מחזק את ההחלטה שלא להעלות בשלב זה ארנונה למגורים.

הדר – בנוגע למדידות – זאת צריכה להיות אמירה סגורה כולל לו"ז בשביל שאת השנה הבאה נתחיל עם נתוני אמת מעודכנים.

נועה - הנתונים הועברו למשכ"ל להתחלת מכרז. הגדרנו תאריך תחילת חיוב 1/1/16 וכך כולם יתחילו לשלם וההחלטה תהיה לכלל הישובים אפילו אם ישוב אחד נמדוד לפני ישוב אחר.

רז- הקריאה שאין כסף "חדשות לבקרים" מהמועצה היא לא מדויקת. מצב המועצה הוא לא כצעקתה. לבוא להוסיף מיסים לעסקים זה מורכב. בקיבוצים יש עסקים שלא תמיד רווחיים ומטרתם לאפשר מקומות תעסוקה גם בעסקים לא מאוד רווחיים. אם אין ברירה – צריך. אם מצבנו לא שם לאט לנו..

סיגל – השאלה מצב המועצה מתי? היום? מחר? אכן מצב המועצה היום הוא סביר בעוד שנתיים המשמעות תהיה ירידה בהכנסה לנפש. תהיה לכך משמעות והשאלה היא מה אנחנו רוצים לעצמנו. מוצגת טבלת ההשוואה וניתן לראות את הדברים יחסית למועצות אחרות.

אביגיל – יכול להיות שהיה יותר קל לבצע בסוף הבדיקה. אני מזכירה שגם בחוגים עולים המחירים וגם בארנונה.

סיני – שוב חוזר על האזרח הפרטי צריך להיות יותר זהירים. חושב שזה מה שצריך לעשות.

נתן – בשנים האחרונות המגמה של משרד הפנים לעודד רשויות שהתעריף שלהם נמוך מהמינימום להגדיל את הארנונה "לתעריף נפתי" (יחסית לאזור) ובני שמעון נמצאים מתחת לתעריף. זה חשוב כי אם בעתיד נרצה לבקש בקשה, נכון שנהיה קרובים לתעריף הממוצע. יש לכך משמעות לשנים הבאות.

טובי – למנהל שיש אחריות צריך להסתכל צעד קדימה. המגמות הן ברורות ודיברנו עליהם לא מעט. תהליך של התייעלות בתוך המועצה (שהמועצה עושה) ובנוסף תהליך של גידול בארנונה. המצב הכי גרוע הוא שנגיע למשבר ואז בפעם אחת נצטרך להעלות ארנונה באופן משמעותי. ולכן הצעד הזה שהוא חלק ממהלך משולב הוא נכון. המליאה היא חברי הדירקטוריון של המועצה והמהלך מתון והדרגתי.

הצעת החלטה – העלאת תעריפי ארנונה לכלל התעריפים תחת הסיווגים הראשיים משרדים שירותי מסחר ותעשייה, בשיעור של ב- 10% ואישור יתר סעיפי הבקשה החריגה לשנת 2016

**המליאה מאשרת את העלאת תעריפי ארנונה משרדים שירותי מסחר ותעשייה ב- 10% ויתר סעיפי הבקשה החריגה ל-2016 - 8 בעד 2 נגד**

הצעת החלטה – אישור צו המיסים לשנת 2016 – מצ"ב

**המליאה מאשרת את צו המיסים לשנת 2016 פה אחד אין מתנגדים**

**סעיף 7: אישור בקשה חריגה 2016 – וועד מקומי גבעות בר**

**המליאה מאשרת את הבקשה החריגה של וועד מקומי גבעות בר לשנת 2016 פה אחד אין מתנגדים**

**סעיף 8: אישור נוהל מתן הנחה רטרואקטיבי לחובות ארנונה ע"פ נוהל שהוצג**

אדית – הסבר למליאה את הנוהל שמובא לאישורה.  
הנוהל מחולק לשניים-

1. עדכון הנחה לבעלי חוב- אשר מועבר למשרד הפנים כחוב למחיקה.
2. עדכון הנחה לנישומים אשר להם אין חוב- אשר מאושרים באמצעות ועדת הנחות בלבד.

ההנחה בכל מקרה תעודכן רטרואקטיבית עד 3 שנים, למעט מקרים חריגים אשר יאושרו ע"י גזבר ויועמ"ש.

קריטריונים לעדכון ההנחה הרטרואקטיבית לבעלי חוב הינם – חוב של אדם יחיד, מקור החוב ארנונה מגורים, תושב מועצה שגר בנכס, הנחה תינתן ע"פ תקנות ההנחה, תצורף המלצה של מחלקת רווחה.

**המליאה מאשרת את נוהל מתן הנחה רטרואקטיבית פה אחד אין מתנגדים**

**לסעיף 9 : דו"ח ביצוע מחלקת גבייה 2014 מוצגת מצגת**

מוצגים גרפים על נתוני הגבייה למליאה.

סיגל – מבקשת להודות למערכת הגבייה שעושה מאמץ לתת שירות נעים ואדיב גם בסיטואציות פחות נעימות

**לסעיף 10 : מינוי נציגים לוועדה לשימור אתרים**

חברי המליאה – אילן, סיני וערן. מטעם המועצה פרידה (מנהלת הוועדה) יו"ר הוועדה סיגל והמועצה תמנה יועץ מקצועי

**המליאה מאשרת את חברי הוועדה לשימור אתרים פה אחד אין מתנגדים**

**לסעיף 11 : בחירת זבולון כלפא כדח"צ לחכ"ל במקום דודי רייש**

דודי רייש ביקש לפרוש מסיבות רפואיות. ההצעה לבחור את זבולון במקום. אנו סבורים שהוא יכול לתרום מאוד לתפקיד.

**המליאה מאשרת את בחירתו של זבולון כדח"צ לחכ"ל פה אחד אין מתנגדים**

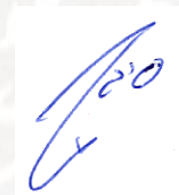
**לסעיף 12 : אישור תברים – מצ"ב**

סיגל – שיפוצי קיץ – יחסית מדובר על סכום חריג לשיפוצי קיץ. הסיבות לכך: רוב התקציב הוא להתאמת ובניית שירותים בניצני הנגב, הסדרת מקום התכנסות וכניסה לניצני הנגב. בנוסף יש תקציב למצלמות בכדי לאפשר פתיחה של בתי הספר אחה"צ תוך מחשבה על שמירה על בית הספר. וכן הסדרת מבני שירותים של מבואות הנגב.

**נטע לי מציגה את התברים**

**התברים מאושרים פה אחד אין מתנגדים**

רשמה : הדרה גורפינקל



[www.bns.org.il](http://www.bns.org.il)

מועצה אזורית בני שמעון  
צומת בית קמה ד.ג. נגב 85300  
טל 08 9915811  
פקס 08 9915831

כרמים | להב | שומריה | דביר | בית קמה | שובל | משמר הנגב | חצרים | נבטים | ברוש | תדהר | תאשור | גבעות בר